

B E S Z Á M O L Ó**VP6-19.2.1-15-10-21 – Helyi fejlesztések támogatása*****Sajólad Község Önkormányzata támogatást igénylő kérelméhez***

Projekt címe: "Helyi árút helyi termelőtől" ingyenes piachozzáférés feltételeinek megteremtése Sajóladon
Projekt azonosítója: 3309529856

Előzmények

Sajólad Miskolctól 14 km-re a Sajó folyó partján fekvő település. A község nem tartozik az előregedő falvak közé, a lakosság 59%-a aktív korú. A demográfiai mutatók kedvezőek, a lakók száma az utóbbi egy években nőtt. A község teljes úthálózata aszfaltozott, valamennyi közszolgáltatás 100%-ban fedi le területét. A településen korszerű óvoda, és művészeti oktatást is magában foglaló általános iskola működik. Élénk közösségi és gazdasági élet zajlik a faluban, több, a település vonzerejét növelő EU által támogatott beruházás valósult meg. A 135/2008. FVM rend. 3. § (1) bek. c pontjában rögzítettek alapján EMVA forrás felhasználásával a település központjában 2010. évben piactér létesült.

Az önkormányzat saját karbantartó részleget tart fenn, melynek feladata az önkormányzati tulajdonban, illetve üzemeltetésben lévő ingatlanok, ingóságok karbantartása, javítása. A javító részleg egyik központja a piaccal szemben található műhely épület.

Projekt célja

A 28 nyitott-fedett, 2 fedett eladóhellyel, megújuló energiaforrások felhasználásával üzemelő kiszolgáló épületekkel, 33 gk befogadására alkalmas parkolóval és térburkolattal, kerítéssel, valamint korszerű szeméttároló és kukamosóval rendelkező épület helyi termelők általi kihasználtsága csekély.

Az önkormányzat döntése alapján szükségessé vált a helyi termelők piacra jutásának segítése, a piaci árusítói helyek bérleti díjmentessé tételével. A használhatóság érdekében szükséges volt a piac amortizálódott épületelemeinek felújítása.

Az előző pontban részletezett műhely épület tetőszerkezete előregedett, több helyen beázott, így a javítási munkálatok kivitelezésére lassan alkalmatlanná vált, javítására kellett sort keríteni.

Projekt műszaki tartalma

A község piacterének kiszolgáló és szociális épületének bejárati ajtajai erősen elhasználódtak, ezért szükségessé vált az ajtólapok cseréje. Az épület két árusító helyisége nem volt fűtött, melyek fűtése és melegvíz ellátása jelen pályázat keretében került kialakításra, elektromos rendszerű berendezésekkel. Az ingatlan szociális épületének fűtését ellátó gáz üzemű kazán nem üzemelt, cseréje szintén a pályázat keretében került sor.

A település műszaki kiszolgáló épülete tetőszerkezetének héjazata erősen elhasználódott, feladatát nem látta el. A pályázat keretein belül új héjazatot kapott. A héjazat cseréje során az esetlegesen sérült szerkezeti elemek cseréje, illetve javításra kerültek.

A pályázatban építési engedély köteles munka nem készült, a gázkazán cseréje utólagos tervezői bejelentéssel történt.

Új szolgáltatások

Helyi termelők részére került sor árusítói helyek kialakítására.

Eredmények

A beruházás eredményeként a 235 őstermelőből 60 viszi a helyi piacra termékeit, a heti tagolt beosztás szerint igényeiket a tervezett 30 stand kiszolgálja. A fejlesztés eredményeként a hivatkozott termelők éves szinten mintegy 11,2 MFt plusz árbevételhez jutnak.

Az önkormányzat éves szinten a fedett-nyitott standok esetében 40%-os, a zárt standok esetén 80%-os kihasználtság mellett, 2,45 Mft-os üzemeltetési költséggel számol, mely a nem termelői piaci bérleti díjakból fedezhető.

A korszerű (kollektoros) rendszernek köszönhetően a rezszi költségek jelentősen alatta maradnak a hagyományos rendszereknek.

A település vonzereje mind a piacra szállító termelők/kereskedők, mind az itt élők, illetve ide látogató környékbbeliek körében nő.

A beruházás hozadékaként fejlődik a községi termelők agrotechnikája, a megnövekedett forgalomnak köszönhetően egyéb üzletek, szolgáltatások telepednek meg a faluközpontban (új munkahelyek), a vásárlási szándékkal érkezők felkeresik a közeli (pl. kolostor) turisztikai látványosságokat. A folyami (Sajó) turizmus egyik állomásává válik a település, áttételesen fejlődik a falusi és ökoturizmus. Élhető, fejlődő falusi környezet alakul ki.

A fejlesztés közvetlenül 60, közvetve 235 őstermelőt érint, közvetlenül érinti továbbá a település felnőtt lakosságát, külön kiemelve a 14%-ot kitevő 62 éven felülieket. A termelők bevételhez jutnak, a helyiek utazási költséget takarítanak meg. A piac egyben a közösségi élet egyik színterévé válik, nő a település vonzereje, javul az ellátottság.

A település mg-i termelésre épülő hagyományai megmaradhatnak, az új technológiák alkalmazása csökkenti a fenntartási költségeket, illetve a környezetterhelést, különös tekintettel arra, hogy a környező területek a NATURA 2000 alá tartoznak.

Indikátorok

A projekt lezárásakor valamennyi vállalt indikátorérték teljesült.

A projekt bemutatása képekben







Sajólad, 2025. június 9.